

판매자에 대한 정산 흐름도

계약을 수신하면

1. 초기 연락

당신은 우리가 부동산업자로부터 계약서의 사본 및 지시를 받았는지 조언을 당신의 부동산 양도 또는 보조으로부터 전화 또는 텍스트를 받게됩니다.

2. 소개 편지

당신이 작성하고 반환 할 수 있도록 당신은 클라이언트 정보 시트와 함께 우리의 소개 편지를 받게됩니다.

3. 문서 패키지

당신은 해결을위한 완성을 필요로 문서의 집합을 받게됩니다. 이러한 문서 내에서 필요한 신원 확인 될 것입니다. 당신이주의 깊게 모든 문서를 읽고 문의 사항이있는 경우 부동산 양도 이야기 확인하십시오.

해결 과정

모기지 기관의 4. 방전

당신이 재산에 저당이있는 경우에 서명하고 모기지 기관의 배출을 완료하기 위해 가능한 한 빨리 은행에 문의하시기 바랍니다.

모기지 5. 방전

귀하의 부동산 양도는 주택 담보 대출의 방전 해결을위한 시간에 준비가되어 있음을 보장하기 위해 은행에 연락을 취합니다. 이 권한을 서명에서 약 10 일 정도 소요됩니다.

6. 특수 조건

계약에 특별한 조건이 필요한 날짜에 의해 충족되어 있는지 확인합니다.

7. 전송 문서

당신은이 구매자에 의해 서명 된 후 게시물에 서명 토지 문서의 전송을 받게됩니다.

8. 사전 정산 검사

가정에서 모든 항목이 구매자에게 이전에 최종 검사를 실시하고있어 좋은 작업 순서에 있는지 확인하십시오. 최종 검사 전에 합의에 적어도 7 일 완료해야 합니다.

9. 새 주소 알림

호주 포스트, 시너지, Alinta 가스, 인터넷 및 전화 서비스 제공 업체, 가정 및 내용을 보험 회사와 새 주소의 다른 홈 서비스 제공을 알려 주시기 바랍니다. 우리는 물 공사, 주 수익의 지방 자치 단체 및 사무실을 통지합니다.

10. 최종 정산 문

당신의 마지막 문장은 당신으로 인해 돈을 자세히 준비 및 지출은 관련 당국에 이루어집니다.

완료 결제

11. 정산 출석

우리는 자금의 균형이 당신의 지침에 따라 적립됩니다 (해당되는 경우) 주택 담보 대출을 상환합니다 (약. 3~5일은 취소합니다).

(12) 알림

당신은 결제가 완료되면, 우리는 또한 당신의 부동산 및 기타 당사자에 통보 즉시 통지합니다.

13. 키

부동산 에이전트와 배열로 키는 점유의 다음 날 정오에 의해 건네거나해야 한다.

정산 14. 확인

우리는 최종 문 및 세금 계산서와 함께 당신에게 확인서를 보내드립니다.

치하! 우리는 당신이 사용 바랍니다
다음 해결을위한 C & R의 양도.

면책 조항 : 이 정보는 지침으로 제공되며 사전 통보없이 변경 될 수 있음.
개인 결제는 결제 절차를 변경할 수 있습니다 귀하의 필요와 상황에 해당 될 것입니다.

